**Подписан закон о сокращении количества земельных участков, границы которых не определены в соответствии с требованиями, установленными законодательством**

Федеральным законом от 26.12.2024 № 487-ФЗ"О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" предусмотрено приостановление государственной регистрации прав и государственного кадастрового учета в случае отсутствия в ЕГРН сведений о местоположении границ земельного участка, являющегося предметом сделки, на основании которой осуществляется государственная регистрация прав, ограничений прав, обременений земельного участка, за исключением осуществления государственной регистрации сервитута в отношении такого земельного участка.

Также определено, в каких случаях строительство или реконструкция здания или сооружения считаются завершенными.

Введена обязанность юридических лиц представлять заявления о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав и прилагаемые к ним документы только в электронном виде, за исключением отдельных случаев.

Большинство поправок вступило в силу с 1 марта 2025 года.

Старший помощник

прокурора Таймырского района

младший советник юстиции А.А. Патлатый